



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GLÖCKNER HENRIK
polgármester
Mórágysz Község Önkormányzata

Iktatószám: TOB/2/00046-2/2020.
Ügyintéző: Hadur Aladár
74/501-214
hadur.aladar@tolna.gov.hu
Hivatali kapu: TMKHFOEP
Hív. szám: -

Mórágysz
Hősök tere 1.
7130

Tárgy: Mórágysz község településképi rendelet módosításának véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre feltöltött „Mórágysz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (.....) önkormányzati rendelete a településképi védelméről szóló 2/2018. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” című rendelet-tervezetre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR) 43/A. § rendelkezései alapján szakmai véleményt kérnek.

Tervezett módosítás a Képviselő-testület 74/2020. (VI. 23.) számú határozata alapján:

A Mórágysz, Szabadság utca 79. szám alatti, 435 hrsz-ú ingatlanon álló gazdasági épület helyi egyedi védelmének megszüntetése.

A helyi egyedi védelem megszüntetése, a rendelet 1. melléklet b) pontjának módosítása ellen kifogást nem emelünk.

Mórágysz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 2/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az alábbi észrevétel figyelembevételével elfogadásra javasoljuk.

Kérjük a melléklet újraszabályozó rendelkezését a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) 133. § előírásainak megfelelően javítani.

Az 1. melléklet b) pontjában újraszabályozott táblázatot kérjük az IRM rendelet 129. § előírásainak megfelelően javítani, az oszlopokat a latin ábécé nagybetűivel megjelölni és az 1. sorban kérjük az oszlopok tartalmát megnevezni (Pl.: cím, rendeltetés, hrsz.).

Az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés, feladatát és hatáskörét a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja állapítja meg.

Szakmai véleményünket a TFR 43/A. § (7) bekezdés rendelkezésére figyelemmel adtuk.

Szekszárd, 2020. augusztus 3.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából:


Kétnyári Aranka
állami főépítész



Hitelesítési záradék

Aláíró: Kétnyári Aranka;

Szervezeti aláírásban kiadmányozó: Tolna Megyei Kormányhivatal;

Aláírás időpontja: 2020-08-03.

Aláírás érvényes: 2022.06.02.

Másolat készítés időpontja: 2020-08-03.

Az irat egyedi azonosítója: TOB/2/00046-2/2020.

Elektronikus irat eredeti elérhetősége: A Tolna Megyei Kormányhivatal munkaállomásán, szerverén mentve vagy iratkezelőjében.

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező!

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.